



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Шестая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 20 марта 2024 г. № 64

**Об утверждении отчёта о выполнении Прогнозного плана приватизации
муниципального имущества городского округа "Город Архангельск"
на 2023–2025 годы за 2023 год**

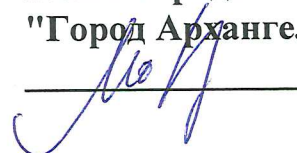
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" (с изменениями) и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 № 167 (с изменениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Утвердить прилагаемый отчёт о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы за 2023 год.

Председатель городской Думы


И.А. Воронцов

Глава городского округа
"Город Архангельск"


Д.А. Морев

УТВЕРЖДЁН
решением Архангельской
городской Думы
от 20.03.2024 № 64

Отчёт
о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального
имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы
за 2023 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" (с изменениями) и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167 (с изменениями).

Объём поступлений в бюджет городского округа "Город Архангельск" в 2023 году в результате исполнения Прогнозного плана приватизации составил 182 159,7 тыс. рублей.

РАЗДЕЛ 1

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

№ п/п	Объект приватизации	Способ приватизации	Срок приватизации	Цена сделки приватизации с учетом НДС (тыс. руб.)	Примечание
2023 год					
1.	Нежилое помещение; общая площадь 142,1 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:090406:90; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Зеленец, д. 1, корп. 2, пом. 1	Аукцион	03.08.2023	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок)
		Публичное предложение	21.09.2023	-	
		Публичное предложение	17.11.2023	-	
		Продажа без объявления	28.12.2023	301,3	Объект продан

		цены			
2.	Нежилое здание: общая площадь 422,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:041017:21; с земельным участком: общая площадь 980 кв.м; кадастровый номер 29:22:041017:13; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Кегостровская, д. 56	Аукцион	03.08.2023	3 904,00, в том числе земельный участок – 903,0	Объект продан
3.	Нежилое помещение; общая площадь 7,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:040617:506; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 56, пом. 1-Н	Аукцион	03.08.2023	360,7	Объект продан
4.	Нежилое помещение*; общая площадь 777,5 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:040722:286; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2 / наб. Северной Двины, д. 123	Аукцион	29.11.2023	22 961,9	Объект продан
5.	Нежилое помещение*; общая площадь 777,4 кв.м, третий этаж; кадастровый номер 29:22:040722:287; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2 / наб. Северной Двины, д. 123	Аукцион	29.11.2023	22 959,0	Объект продан
6.	Нежилое помещение; общая площадь 19,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:16:064702:1494; назначение: нежилое; по адресу: городской округ "Город Архангельск", пос. Талажский авиагородок, ул. Аэропорт Архангельск, д. 2, помещ. 2-Н	Аукцион	03.08.2023	384,5	Объект продан
7.	Нежилое помещение; общая площадь 178,4 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:040613:852; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 99, пом. 2	Аукцион	03.08.2023	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок)
		Публичное предложение	21.09.2023	3 055,6	Объект продан
8.	Нежилое помещение; общая площадь 129,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080902:1455; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 24, помещение 1-15	Аукцион	03.08.2023	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок)
		Публичное предложение	21.09.2023	-	
		Публичное предложение	17.11.2023	-	
		Продажа без объявления цены	28.12.2023	-	
					Объект включён в Прогнозный план

					приватизации на 2024 год
9.	Нежилое помещение; общая площадь 144,6 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050511:411; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, пом. 15-Н	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Торги не состоялись (единственный допущенный участник) Торги не состоялись (отсутствие допущенных участников) Победитель продажи уклонился от подписания договора
10.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 727,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:073304:820; с земельным участком: площадь 705 кв.м; кадастровый номер 29:22:073304:1635; назначение: в соответствии с проектом; по адресу: г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, д. 1; г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, з/у 1	Аукцион Публичное предложение	03.08.2023 21.09.2023	- 470,0, в том числе земельный участок – 367,5	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект продан
11.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 981,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:073304:821; с земельным участком: площадь 967 кв.м; кадастровый номер 29:22:073304:1636; назначение: в соответствии с проектом; по адресу: г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, д. 3; г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, з/у 3	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - 506,7, в том числе земельный участок – 401,3	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Торги не состоялись (единственная заявка) Объект продан
12.	Нежилое здание: общая площадь 569,2 кв.м; кадастровый номер 29:22:010504:27; с земельным участком: общая площадь 1 475 кв.м; кадастровый номер 29:22:010504:17; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 11	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - 150,0, в том числе земельный участок – 89,3	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект продан
13.	Причал, расположенный с	Конкурс	09.08.2023	-	Победитель

	низовой стороны моста через левый рукав, в районе пересечения ул. Переездной и ул. Рейдовой: протяженность 22 м; кадастровый номер 29:22:080505:1752; назначение: сооружения водного транспорта; по адресу: г. Архангельск, ул. Рейдовая	Конкурс	11.10.2023	5 500,0	конкурса уклонился от подписания договора Объект продан
14.	Нежилое помещение; общая площадь 91,4 кв.м; цокольный этаж; кадастровый номер 29:22:031014:377; назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Кировская, д. 23, корп.1, нежилое помещение	Аукцион Публичное предложение Публичное предложение Продажа без объявления цены	03.08.2023 21.09.2023 17.11.2023 28.12.2023	- - - 606,0	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Торги не состоялись (единственная заявка) Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект продан
15.	Объект незавершенного строительства; общая площадь 665,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:168; с земельным участком: общая площадь 1 733 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:297; проектируемое назначение: многоквартирный дом; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
16.	Объект незавершенного строительства: общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:171; с земельным участком: общая площадь 3 053 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:298; проектируемое назначение: многоквартирный дом; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
17.	Объект незавершенного строительства: общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:172; с земельным участком: общая площадь 2 819 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:296; проектируемое назначение: многоквартирный дом; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
18.	Объект незавершенного строительства: общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:173; с земельным участком: общая площадь 2 459 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:300;	Аукцион Аукцион Аукцион	08.09.2023 13.11.2023 28.12.2023	- - -	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в

	проектируемое назначение: многоквартирный дом; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская				Прогнозный план приватизации на 2024 год
19.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 22 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:170; с земельным участком: общая площадь 500 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:302; проектируемое назначение: нежилое; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион	08.09.2023	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
Аукцион		13.11.2023	-		
Аукцион		28.12.2023	-		
20.	Объект незавершённого строительства: протяжённость 148 м; кадастровый номер 29:22:080906:169; проектируемое назначение: газоснабжение; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион	08.09.2023	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
Аукцион		13.11.2023	-		
Аукцион		28.12.2023	-		
21.	Объект незавершённого строительства: протяжённость 479 м; кадастровый номер 29:00:000000:79; проектируемое назначение: наружные тепловые сети; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион	08.09.2023	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
Аукцион		13.11.2023	-		
Аукцион		28.12.2023	-		
22.	Объект незавершённого строительства: протяжённость 292 м; кадастровый номер 29:00:000000:83; проектируемое назначение: иное сооружение (наружные сети связи); по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион	08.09.2023	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект включён в Прогнозный план приватизации на 2024 год
Аукцион		13.11.2023	-		
Аукцион		28.12.2023	-		

Примечание: * - указанные объекты находятся в здании, являющемся объектом культурного наследия регионального значения "Ольгинская женская гимназия".

РАЗДЕЛ 2

ДОЛИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ ОБЩЕСТВ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

№ п/п	Объект приватизации	Способ приватиза- ции	Срок приватиза- ции	Цена сделки приватиза- ции (тыс. руб.)	Примечание
----------	---------------------	-----------------------------	---------------------------	--	------------

1.	Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью "Центральный рынок", ИНН 2901292063; по адресу: г. Архангельск, просп. Чумбарова-Лучинского, д. 2; размер доли 100 %	Конкурс	13.10.2023	121 000,0	Объект продан
----	--	---------	------------	-----------	---------------